

Эксперт: Аксенова Елена Анатольевна  
 Телефон: +7 (926) 776-91-55  
 e-mail: 89267769155@zamrealty.ru

[www.ZamRealty.ru](http://www.ZamRealty.ru)  
 Офис на Павелецкой  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



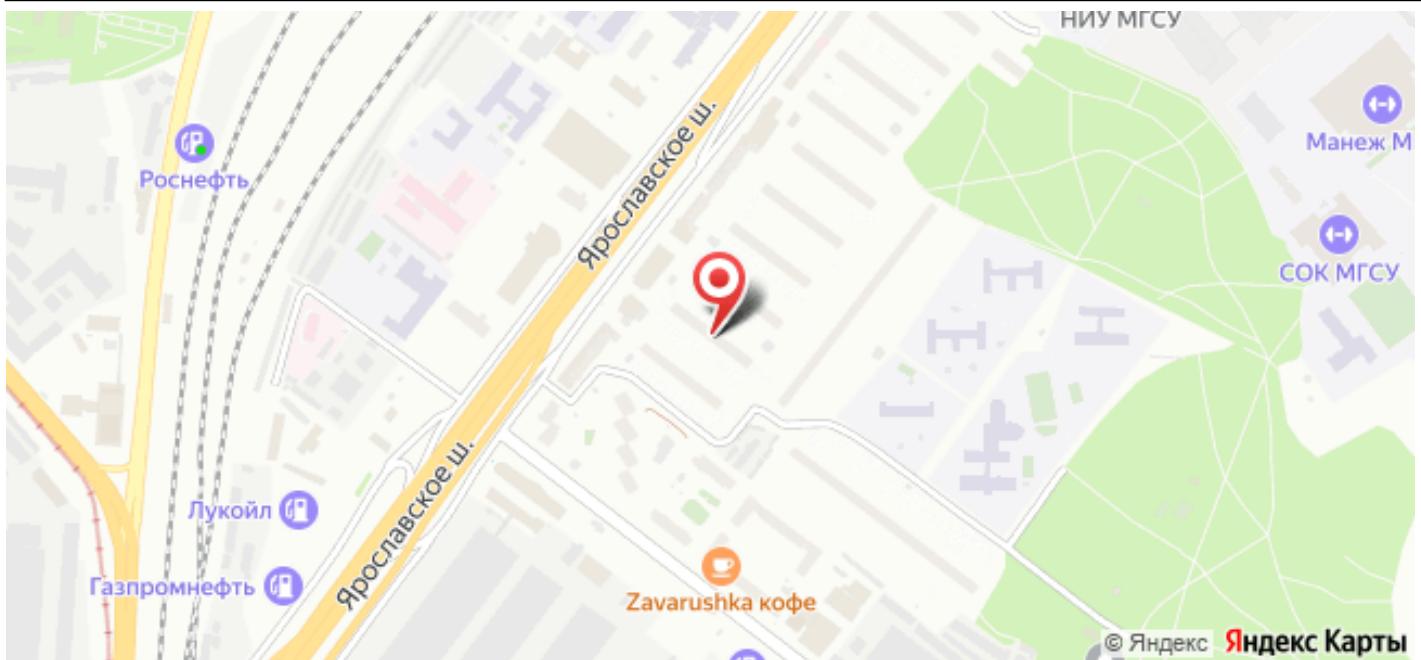
**ЛОТ № 214543**  
**РОССИЯ, МОСКВА, ЯРОСЛАВСКОЕ ШОССЕ, 8К1**

**Продается помещение свободного назначения**  
**27 000 000 рублей**

Продаётся коммерческое помещение на Ярославском шоссе, 8к1, с отличным месторасположением. Площадь помещения составляет 188.7 кв.м. и идеально подходит для размещения офиса, магазина или салона красоты и других видов деятельности. Оно располагается на цокольном этаже жилого дома с отдельным входом и окнами, что обеспечивает естественное освещение. В помещении имеются все необходимые коммуникации, включая центральное отопление и приточную вентиляцию, что создает комфортные условия для работы. Места для бесплатной парковки вокруг дома в достаточном количестве. Отличная инвестиционная возможность для развития своего бизнеса или сдачи в аренду. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать более подробную информацию и договориться о просмотре помещения.

Возможное назначение	салон красоты, бытовые услуги, ателье одежды, медицинский центр, клуб, ломбард, мастерская, парикмахерская, продукты, сервис, спортзал, фотостудия, цех, коммерция, стоматология, зал, офис, шоурум, арендный бизнес, бижутерия, бильярдная, зоотовары, зубная поликлиника, клиентский офис, клиника, массажный салон, пункт выдачи, свободное назначение, турагенство, частная практика
----------------------	--

Тип сделки	Продажа	Помещение занято	Нет
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН		
Метро	Ростокино	Тип здания	Жилое
Путь до метро	На автомобиле	Форма налогообложения	УСН
Время до метро	2 мин.	Выбор оператора интернета	Да
Этаж	-1	Электрическая мощность	20 кВт
Этажей	9	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	2.7 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	189 м <sup>2</sup>	Вентиляция	Приточная
Тип здания	Жилой дом	Пожаротушение	Гидрантная
		Добавлено	2024-06-25 12:25:16

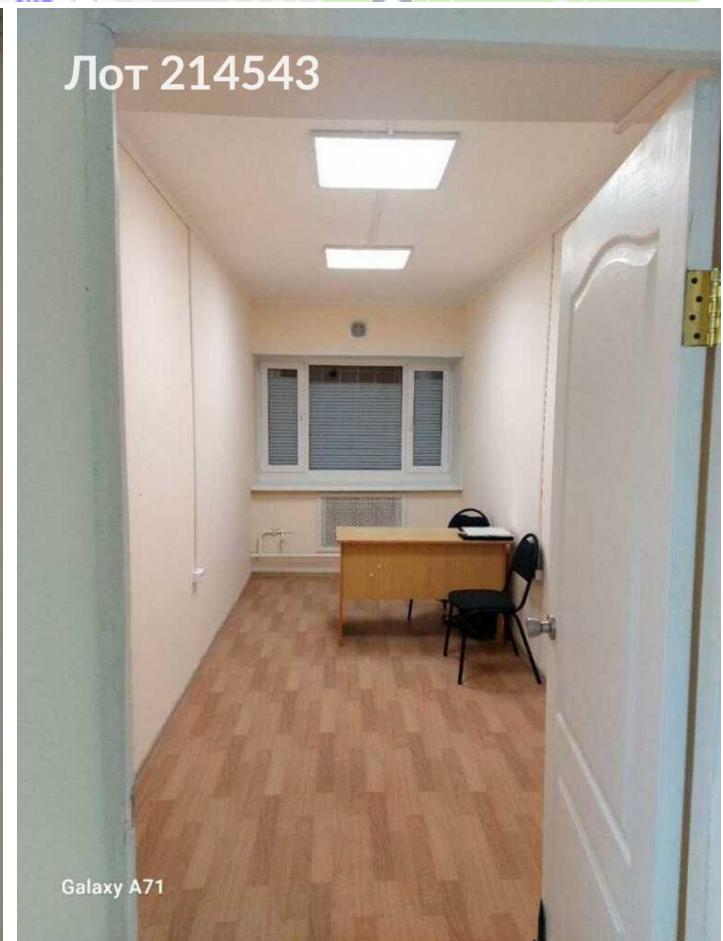


Лот 214543

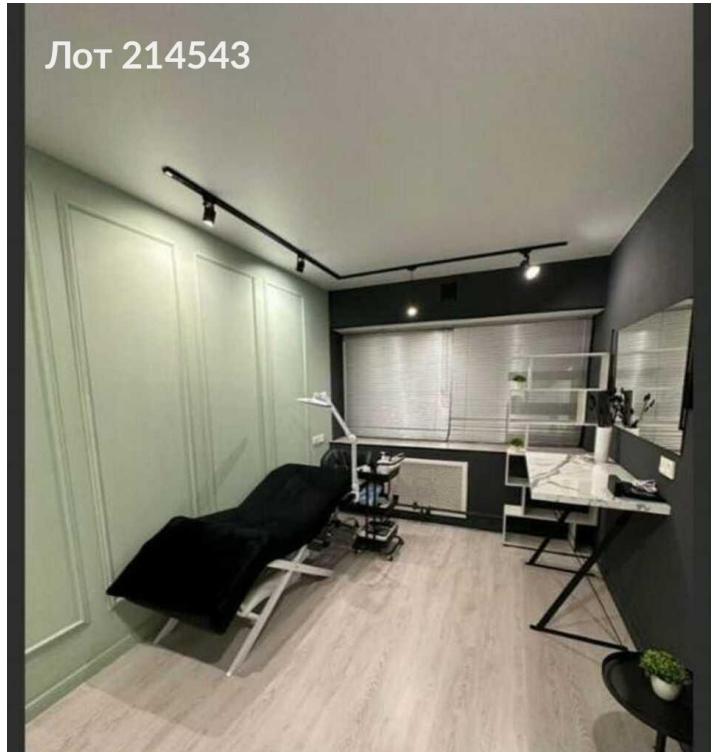


Galaxy A71

Лот 214543



Galaxy A71

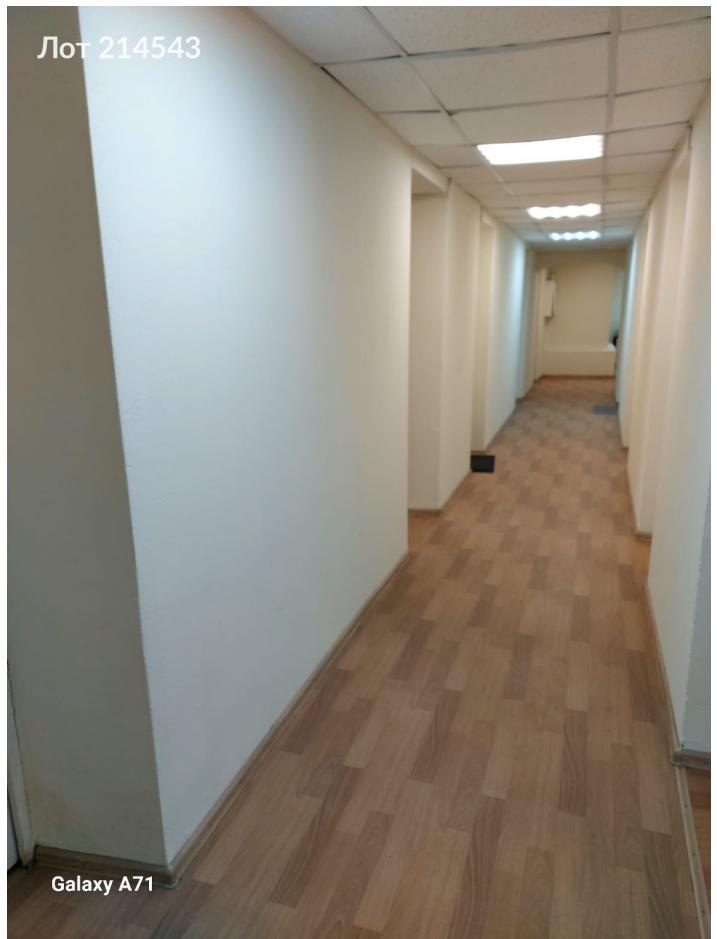


Лот 214543



Galaxy A71

Лот 214543



Galaxy A71

Лот 214543

